

*Внесены*



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ  
ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Красная ул., д. 176-178, г. Краснодар, 350020  
Тел. (861) 259-44-03, факс (861) 255-32-93  
E-mail: gzhi@krasnodar.ru

*28.08.2019*

Главе  
муниципального образования  
Ейский район

Келембет Ю.А.

Свердлова ул., 106, Ейск г.,  
Краснодарский край, 353680

*28.08.2019* № *45-10411/19-09-16*  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Извещение**

**о принятии государственной жилищной инспекцией Краснодарского края  
решения об исключении сведений о многоквартирном доме, деятельность  
по управлению которым осуществляет лицензиат, из реестра лицензий  
Краснодарского края**

В соответствии с требованиями подпункта «б» пункта 4 Правил информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 28 марта 2015 года № 289 (далее – Правила), государственная жилищная инспекция Краснодарского края (далее – госжилинспекция края) уведомляет о принятии решения от 28.08.2019 № 2105 о внесении изменений в реестр лицензий Краснодарского края в части исключения сведений о многоквартирных домах по адресам:

- Ейский район, село Александровка, улица Советская, дом 22;
- Ейский район, село Александровка, улица Советская, дом 32;
- Ейский район, село Александровка, улица Советская, дом 34;
- Ейский район, поселок Заводской, улица Мира, дом 43;
- Ейский район, поселок Краснофлотский, улица Пролетарская, дом 152;
- Ейский район, село Кухаривка, улица Юбилейная, дом 1;
- Ейский район, поселок Моревка, улица Победы, дом 11А;
- Ейский район, поселок Моревка, улица Победы, дом 12А;
- Ейский район, поселок Моревка, улица Победы, дом 13А;
- Ейский район, поселок Моревка, улица Победы, дом 14А;
- Ейский район, поселок Моревка, улица Победы, дом 15А;
- Ейский район, поселок Моревка, улица Победы, дом 16А;
- Ейский район, поселок Моревка, улица Победы, дом 17А;
- Ейский район, поселок Моревка, улица Победы, дом 18А;
- Ейский район, поселок Моревка, улица Победы, дом 19А;
- Ейский район, поселок Моревка, улица Победы, дом 20А;
- Ейский район, поселок Октябрьский, улица Мира, дом 47;

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ЕЙСКИЙ РАЙОН  
Входящий № *01-01-615316*  
от *05.08.19*

Ейский район, поселок Октябрьский, улица Макаренко, дом 60;  
Ейский район, поселок Октябрьский, улица Макаренко, дом 62;  
Ейский район, поселок Октябрьский, улица Макаренко, дом 64;  
Ейский район, поселок Октябрьский, улица Макаренко, дом 66;  
Ейский район, поселок Октябрьский, улица Макаренко, дом 68;  
Ейский район, поселок Саловый, улица Победы 2а;  
Ейский район, поселок Советский, улица Гагарина, дом 7;  
Ейский район, поселок Советский, улица Школьная, дом 13;  
Ейский район, поселок Советский, улица Школьная, дом 19;  
Ейский район, поселок Советский, улица Школьная, дом 21;  
Ейский район, поселок Советский, улица Школьная, дом 23.

из перечня многоквартирных домов, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат:

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЖЕМЧУЖИНА КУБАНИ»**

(ИНН 2350013779, ОГРН 1172375065433, лицензия от 07.11.2017 № 673)

на основании вступивших в законную силу постановлений мирового судьи судебного участка № 202 Староминского района Краснодарского края Малушко М.В. от 26.03.2019 по делам № 5-143/2019, № 5-144/2019, № 5-145/2019, № 5-146/2019; от 11.04.2019 по делам № 5-219/2019, № 5-220/2019; от 14.05.2019 по делам № 5-280/2019, № 5-282/2019; от 06.06.2019 по делам № 5-350/2019, № 5-351/2019 о признании юридического лица ООО «Жемчужина Кубани» и должностного лица ООО «Жемчужина Кубани» - генерального директора Бойченко А.А. виновными в совершении административных правонарушений, предусмотренных частью 2 статьи 19.4.1 Кодекса об административных правонарушениях Российской Федерации.

Руководствуясь требованиями статьи 197 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ), в соответствии с подпунктом «а» пункта 5 и пункта 8 Правил, госжилинспекция края рекомендует в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения настоящего извещения, довести вышеуказанную информацию до сведения собственников помещений многоквартирных домов, сведения о которых исключены из реестра лицензий Краснодарского края, путем размещения указанной информации в местах, удобных для ознакомления собственниками помещений в многоквартирных домах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом), а также на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Госжилинспекция края рекомендует в срок, не превышающий трех рабочих дней со дня получения настоящего извещения, довести информацию об исключении сведений о многоквартирных домах из реестра лицензий

3. Краснодарского края, до сведения ресурсоснабжающих организаций, с которыми лицензиатом заключены договоры поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и иных заинтересованных лиц способом, позволяющим подтвердить факт получения извещения.

Вместе с тем, в целях соблюдения действующего законодательства на территории муниципального образования Ейский район, руководствуясь требованиями части 4 статьи 200 ЖК РФ, прошу Вас дать поручение соответствующим службам в течение пятнадцати дней со дня получения настоящего извещения созвать общее собрание собственников в многоквартирном доме для решения вопроса о выборе способа управления многоквартирным домом, а в случае не принятия указанного решения принять исчерпывающие меры по организации и проведению органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом в соответствии с требованиями постановления Правительства РФ от 6 февраля 2006 года № 75.

О принятых мерах прошу проинформировать госжилинспекцию края в срок до 30.10.2019.

В случае непринятия исчерпывающих мер органом местного самоуправления по выбору и реализации способа управления многоквартирным домом, госжилинспекцией края соответствующая информация будет направлена в прокуратуру Краснодарского края для принятия мер реагирования.

Начальник отдела  
лицензионной деятельности  
госжилинспекции края



А.С. Артеменко